

Spatiu comercial 60 mp | Terasa 30 mp | Centrul vechi | Investitie

270,000 €



- 2 camere
- An construcție: 1950

- Etaj : Parter / P+1E
- Supraf. construită: 80 mp
- Supraf. utilă: 60 mp
- Vitrină: 10.0m

Imobilul se afla in Centrul Vechi si este dispus P+1E.

Spatiu comercial se afla la parter si este pretabil pentru cafenea/club/local etc. Este alcatuit din 2 camere, 2 grupuri sanitare si o boxa. Dispune de o suprafata totala de 60mp.

Dispune de vad pietonal foarte bun si terasa de 30 mp in fata spatiului.

Dispune de centrala electrica proprie si posibilitate de centrala pe gaze.

Pentru urmatoorii 5 ani spatiul va fi inchiriat la pretul de 2000 E/luna, deci se preia cu tot cu chiriasi.

Pentru orice detalii ma puteti contacta!

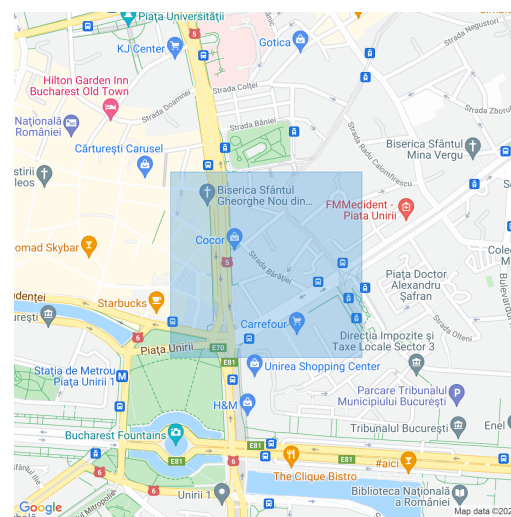
Clasa energetica B

consumul total specific de energie primara [kWh/mp an]: 137

indicele de emisii echivalent CO2 [kg CO2/mp an]: 49

consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/mp an]: 0

Localizare:



Petrut Bragea

Sales Consultant

0724380900

petrut.bragea@freedomgroup.ro



Poze

