



4 camere, parcare, Silver Mountain, rate proprietar

1,000 € / lună
288,000 € + 21% TVA



- 5 camere
- Decomandat
- An construcție: 2008
- 3 dormitoare; 2 băi;

- Etaj: 2 / P+2E
- Orientare: Vest
- Supraf. construită: 164 mp
- Supraf. utilă: 144 mp
- 1 garaje;
- 1 locuri de parcare

Imobilul este situat in Complexul Silver Mountain din Poiana Brasov, dotat cu loc de joaca pentru copii, terenuri de tenis, badminton, minifotbal, mese de ping-pong, bancute si foisoare, in complex fiind si un restaurant, piscine, spa, sali de conferinta samd.

Apartamentul in cauza, de cca 145 mp, cu 5 camere, situat pe doua nivele, cu scara interioara, la parter fiind un living cu bucatarie deschisa, o baie, un dormitor si un balcon, iar la etajul mansardat fiind un living, o baie si doua dormitoare, din care unul cu dressing.

Se va achizitiona separat si un loc de parcare in subteran un loc de parcare in subteran, la pretul de 10.000 euro, exclusiv TVA.

Pe acelasi act inasa mai avem un apartament, de 2 camere, de cca 45 mp, cu living cu semineu, baie, o mica bucatarioara, un balcon, proprietarul fiind firma. Si la acesta se va achizitiona separat un alt loc de parcare in subteran, la pretul de 10.000 euro, TVA inclusa.

Apartamentele inca nu sunt separate in acte, dar au intrari proprii si contoare separate. Ambele au vedere spre padure. Ambele sunt mobilate, utilate si inchiriate, prin urmare se pot viziona doar cu programare prealabila, exclusiv turism imobiliar.

Citește descrierea completă pe următoarea pagină

Localizare:



Octavian Badescu
Real Estate Strategist

0729101102

octavian.badescu@expromania.ro



Descrierea completă

Imobilul este situat în Complexul Silver Mountain din Poiana Brașov, dotat cu loc de joacă pentru copii, terenuri de tenis, badminton, minifotbal, mese de ping-pong, bancute și foisoare, în complex fiind și un restaurant, piscine, spa, săli de conferință șamd.

Apartamentul în cauză, de cca 145 mp, cu 5 camere, situat pe două nivele, cu scară interioară, la parter fiind un living cu bucatărie deschisă, o baie, un dormitor și un balcon, iar la etajul mansardat fiind un living, o baie și două dormitoare, din care unul cu dressing.

Se va achiziționa separat și un loc de parcare în subteran un loc de parcare în subteran, la prețul de 10.000 euro, exclusiv TVA.

Pe același act însă mai avem un apartament, de 2 camere, de cca 45 mp, cu living cu semineu, baie, o mică bucatărie, un balcon, proprietarul fiind firmă. Și la acesta se va achiziționa separat un alt loc de parcare în subteran, la prețul de 10.000 euro, TVA inclusă.

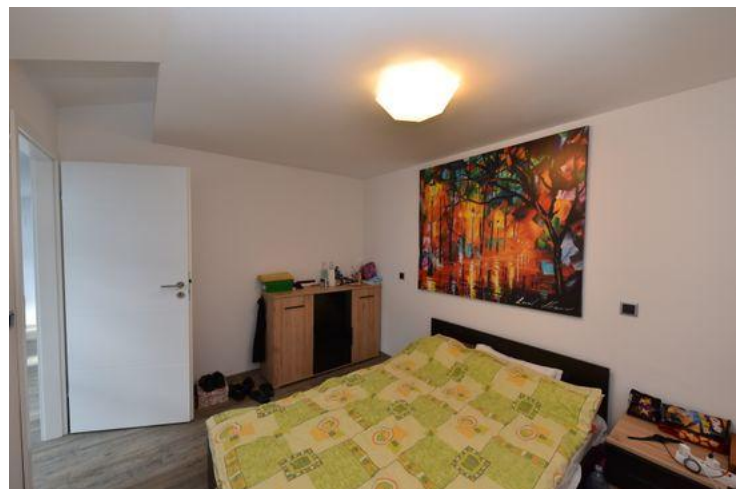
Apartamentele încă nu sunt separate în acte, dar au intrări proprii și contoare separate. Ambele au vedere spre pădure. Ambele sunt mobilate, utilizate și închiriate, prin urmare se pot viziona doar cu programare prealabilă, exclusiv turism imobiliar.

Nefiind încă separate în acte, unitățile sunt disponibile pentru vânzare actualmente împreună, așa cum sunt, cu 2 locuri de parcare, deci cu 420.000 de euro. Prețul cuprinde întregul pachet, integral. Dacă se cumpără pe firmă platitoare de TVA, se achită doar 420.000, aplicându-se taxarea inversă. Se poate accepta și plata în rate.

Colaborăm motivant cu alte agenții imobiliare, imobilul fiind în reprezentare exclusivă.



Poze





Poze





Poze





Poze

