



2 apartamente intr-unul singur!

350,000 €



- 6 camere
- Decomandat
- An construcție: 2008
- 4 dormitoare; 3 băi;
- Etaj: 2 / P+2E
- Orientare: Vest
- Supraf. construită: 220 mp
- Supraf. utilă: 189 mp
- 2 garaje;
- 2 locuri de parcare

Imobilul este situat in Complexul Silver Mountain din Poiana Brasov, dotat cu loc de joaca pentru copii, terenuri de tenis, badminton, minifotbal, mese de ping-pong, bancute si foisoare, in complex fiind si un restaurant, piscine, spa, sali de conferinta samd.

Apartamentele inca nu sunt separate in acte, dar au intrari proprii si contoare separate. Ambele au vedere spre padure. Ambele sunt mobilate, utilate si inchiriate, prin urmare se pot viziona doar cu programare prealabila, exclus turism imobiliar.

Avem un apartament de 2 camere, de cca 45 mp, cu living cu semineu, baie, o mica bucatarioara, un balcon, proprietarul fiind firma. Valoarea sa este de cca 150.000 Euro. Apartamentul dispune si de un loc de parcare in subteran, evaluat aditional la 10.000 Euro exclusiv TVA.

Celalalt apartament, de cca 145 mp, cu 5 camere, este situat pe doua nivele, cu scara interioara, la parter fiind un living cu bucatarie deschisa, o baie, un dormitor si un balcon, iar la etajul mansardat fiind un living, o baie si doua dormitoare, din care unul cu dressing. Valoarea sa este de cca 300.000 Euro. Apartamentul dispune si el de un loc de parcare in subteran, evaluat la 10.000 Euro exclusiv TVA.

Citește descrierea completă pe următoarea pagină

Localizare:



Octavian Badescu
Real Estate Strategist

0729101102

octavian@badescu.realestate



Descrierea completă

Imobilul este situat în Complexul Silver Mountain din Poiana Brașov, dotat cu loc de joacă pentru copii, terenuri de tenis, badminton, minifotbal, mese de ping-pong, bancute și foisoare, în complex fiind și un restaurant, piscine, spa, săli de conferință și altele.

Apartamentele încă nu sunt separate în acte, dar au intrări proprii și conturi separate. Ambele au vedere spre pădure. Ambele sunt mobilate, utilitate și închiriate, prin urmare se pot viziona doar cu programare prealabilă, exclusiv turism imobiliar.

Avem un apartament de 2 camere, de cca 45 mp, cu living cu semineu, baie, o mică bucatărie, un balcon, proprietarul fiind firmă. Valoarea sa este de cca 150.000 Euro. Apartamentul dispune și de un loc de parcare în subteran, evaluat aditional la 10.000 Euro exclusiv TVA.

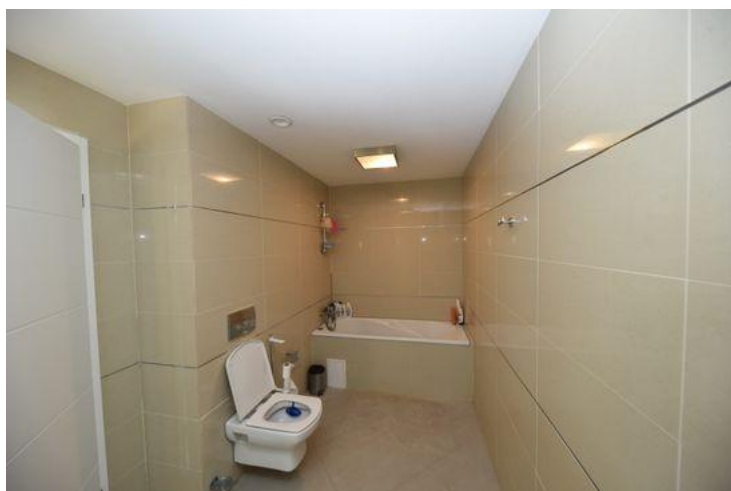
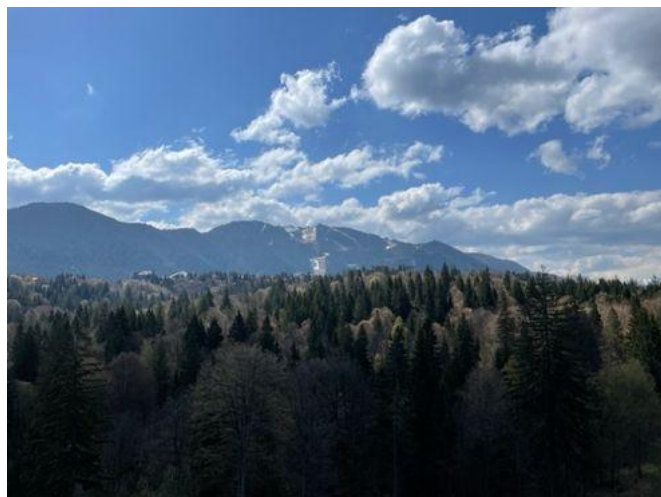
Celălalt apartament, de cca 145 mp, cu 5 camere, este situat pe două nivele, cu scară interioară, la parter fiind un living cu bucatărie deschisă, o baie, un dormitor și un balcon, iar la etajul mansardat fiind un living, o baie și două dormitoare, din care unul cu dressing. Valoarea sa este de cca 300.000 Euro. Apartamentul dispune și el de un loc de parcare în subteran, evaluat la 10.000 Euro exclusiv TVA.

Nefiind încă separate în acte, unitățile sunt disponibile pentru vânzare actualmente împreună, așa cum sunt, deci cu 2 locuri de parcare incluse, la preț total de 350.000 de euro, exclusiv TVA. Prețul este fix și cuprinde întregul pachet, integral, inclusiv locurile de parcare. Dacă se cumpără pe firmă platitoare de TVA, se achită doar 350.000, aplicându-se taxarea inversă.

Colaborăm motivant cu alte agenții imobiliare, imobilul fiind în reprezentare exclusivă.



Poze



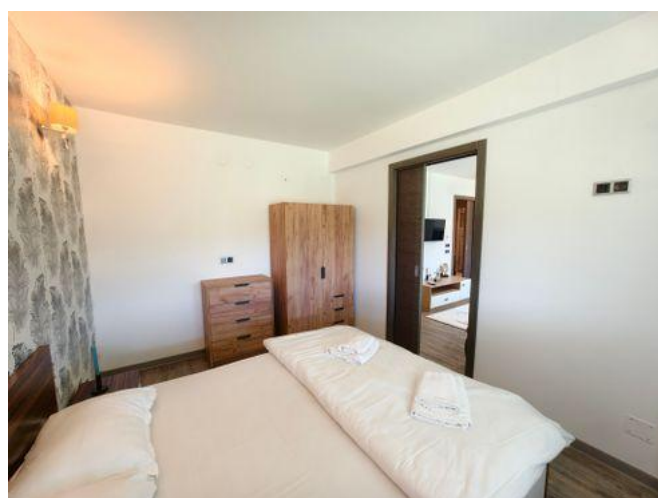
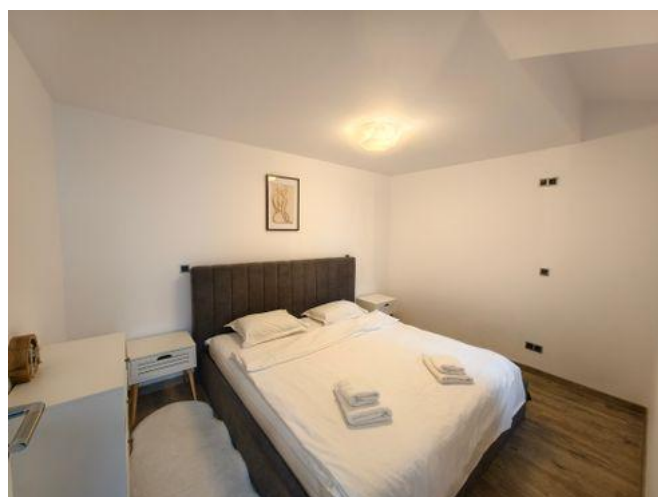
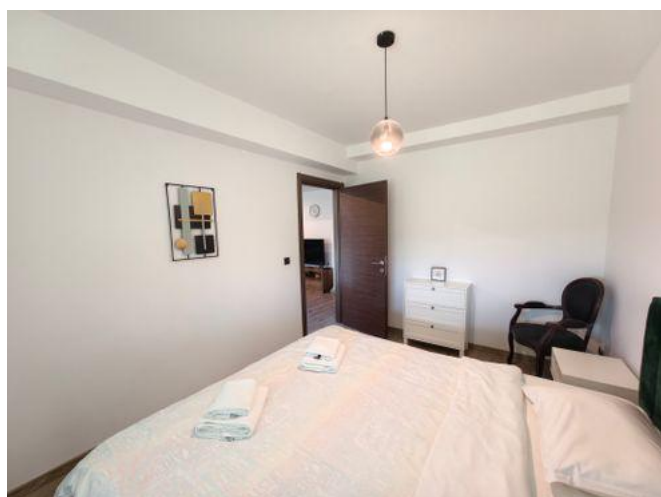


Poze



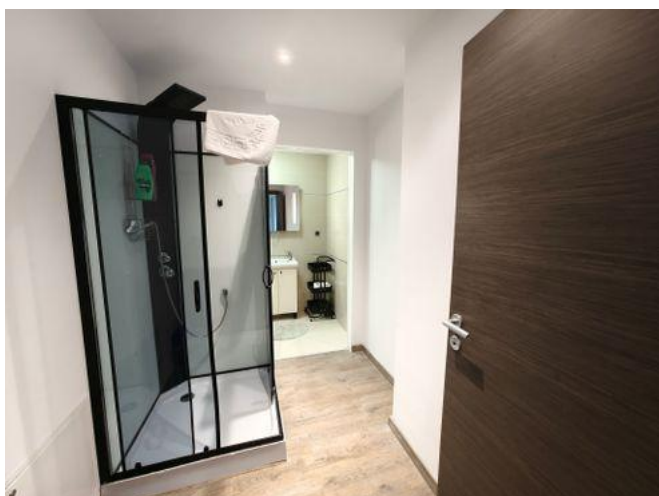


Poze



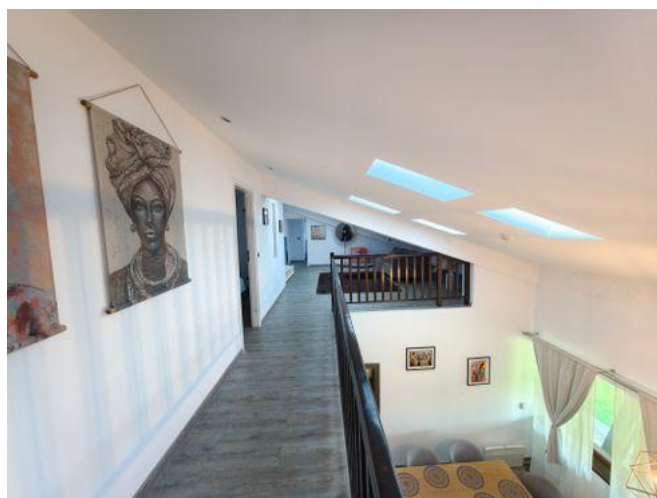
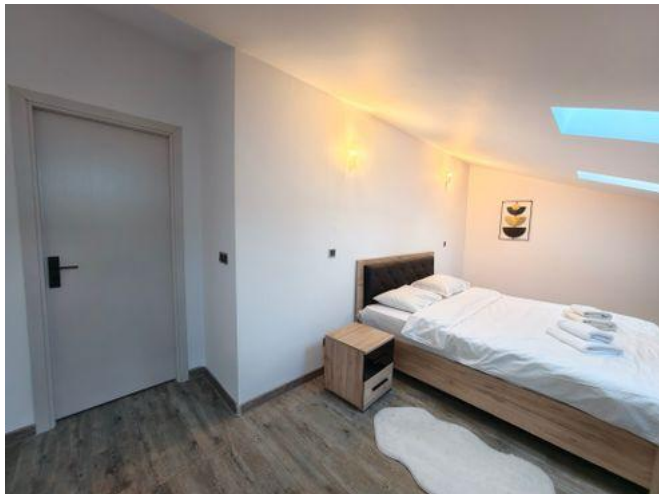


Poze



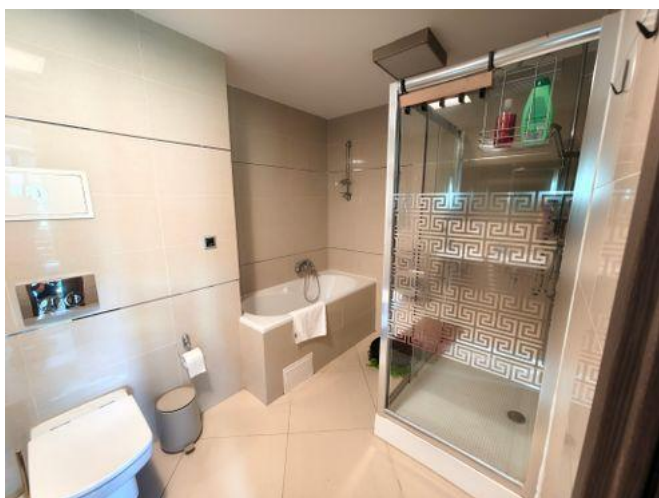
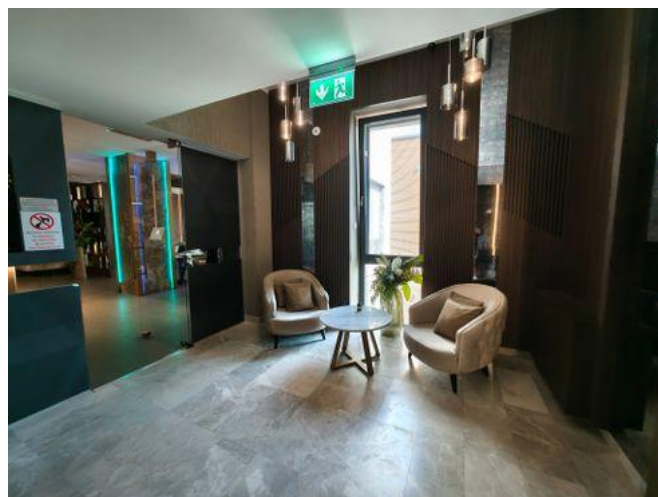
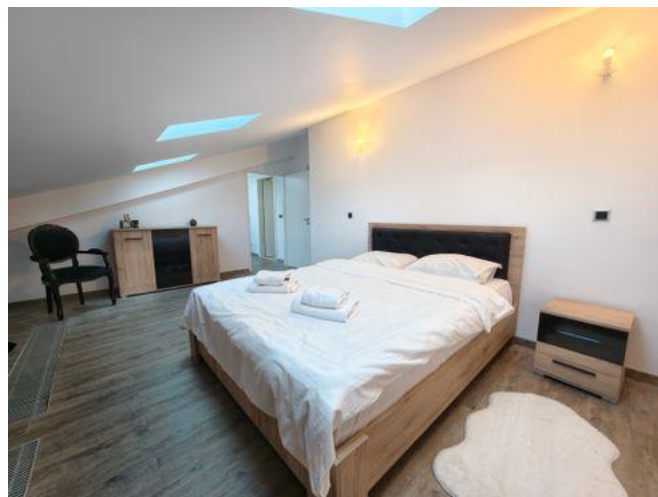


Poze



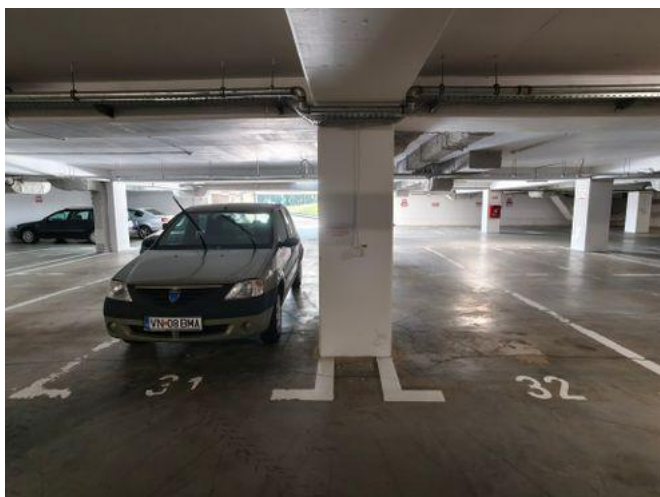
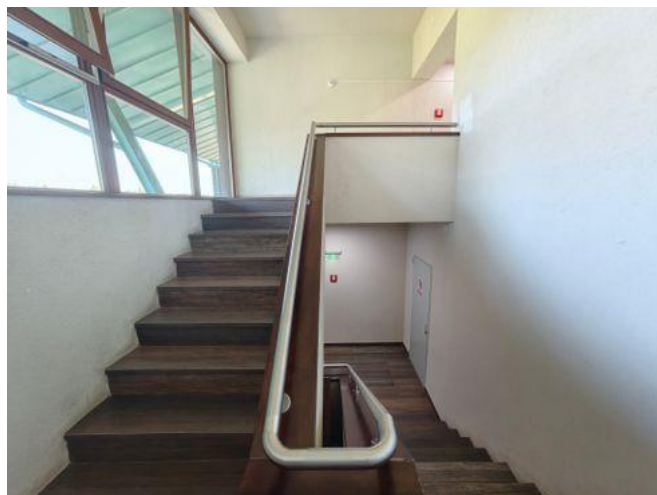


Poze



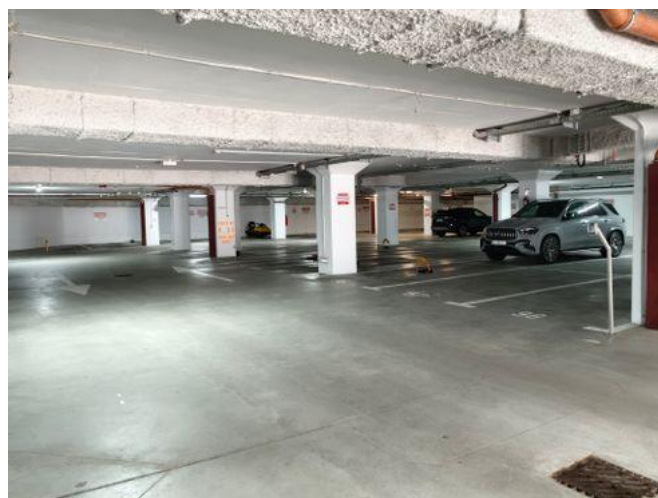
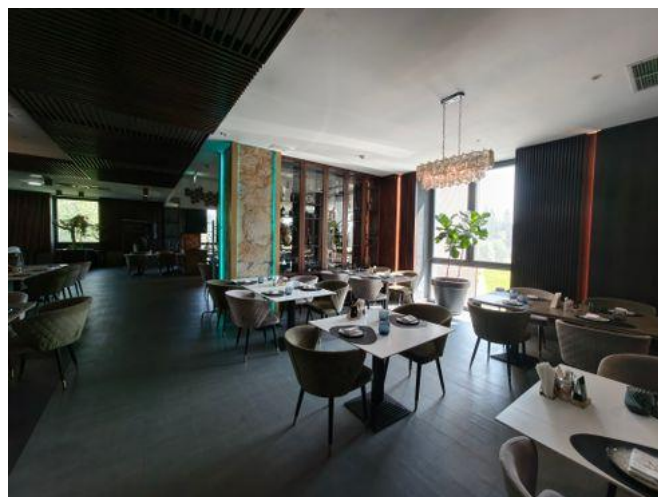
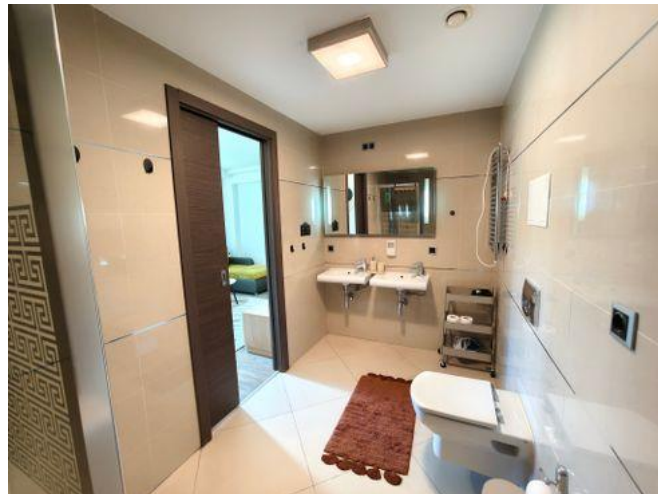


Poze



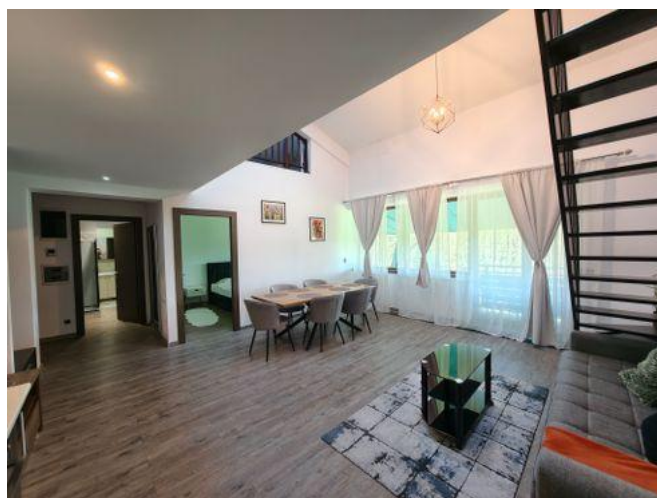
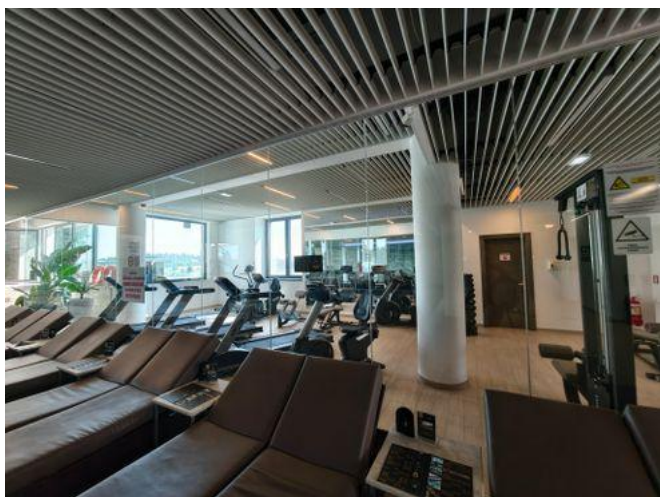


Poze



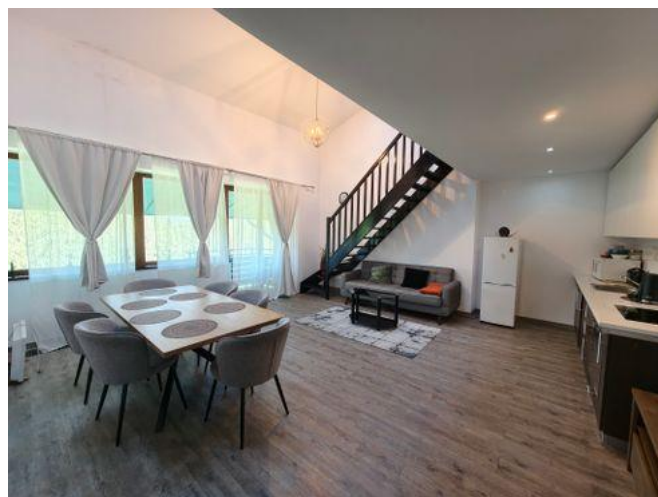


Poze



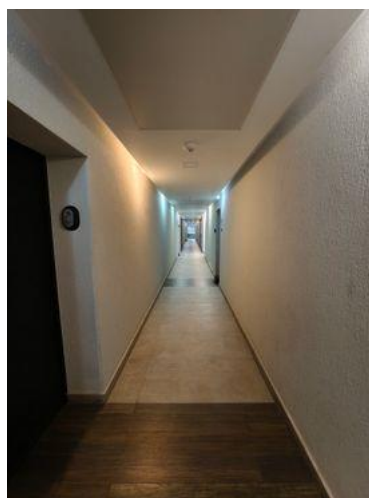
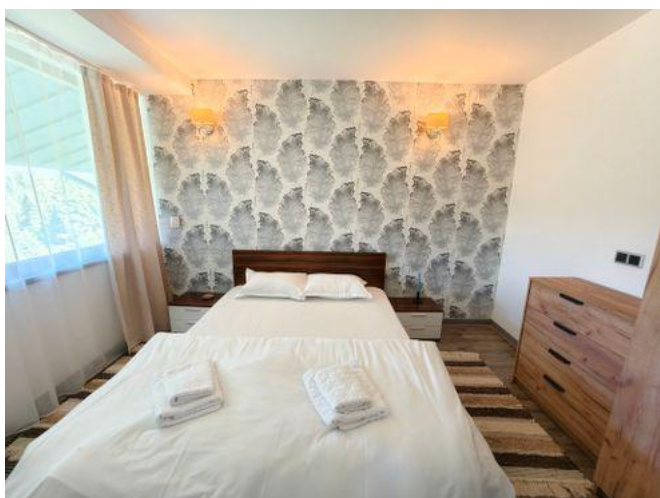


Poze



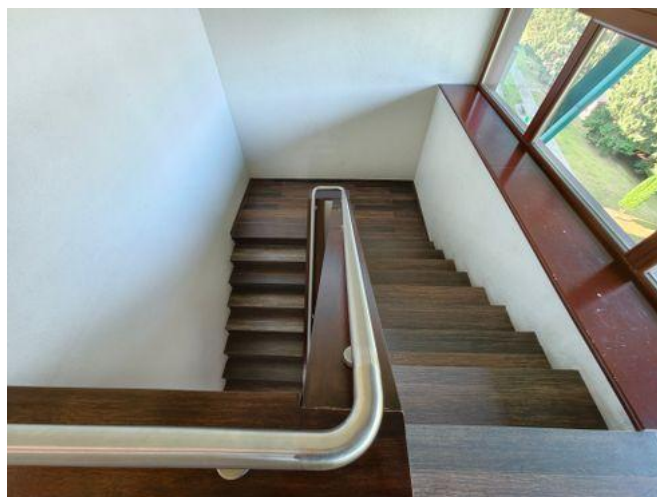
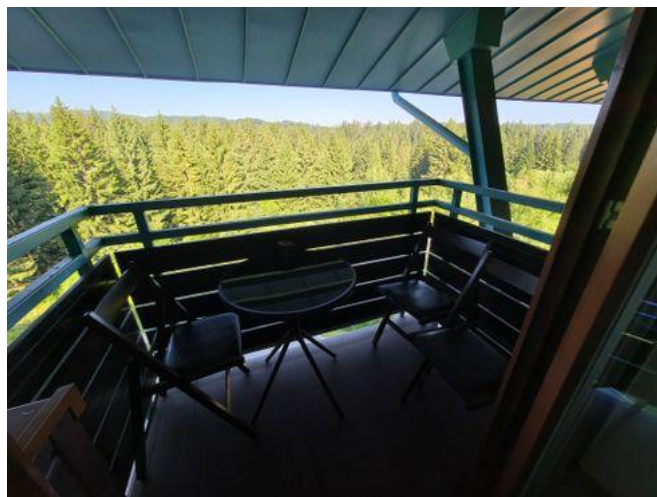


Poze



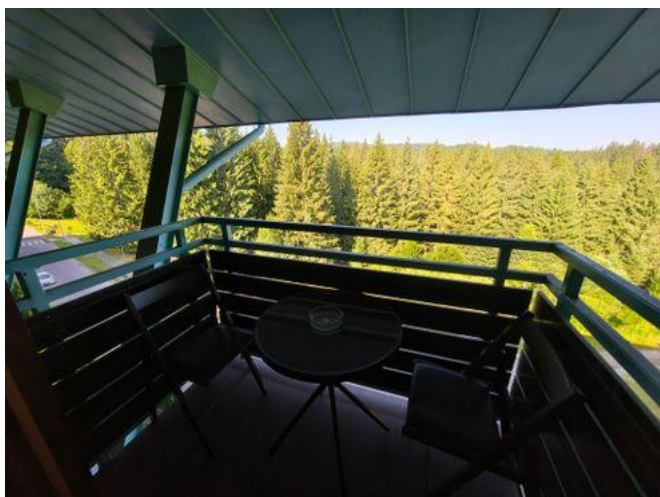


Poze





Poze





Poze



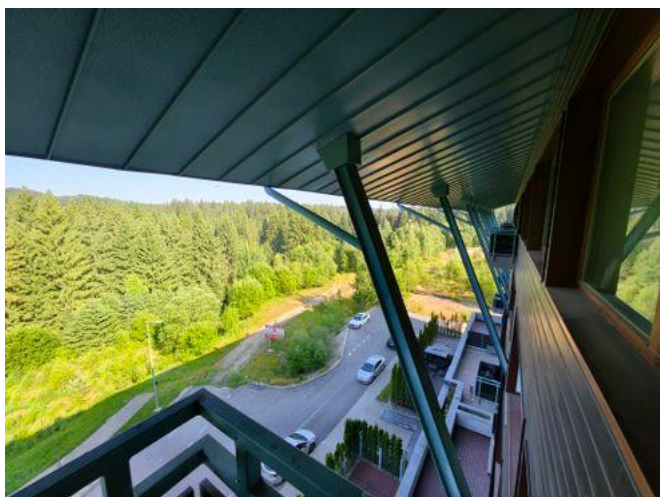


Poze



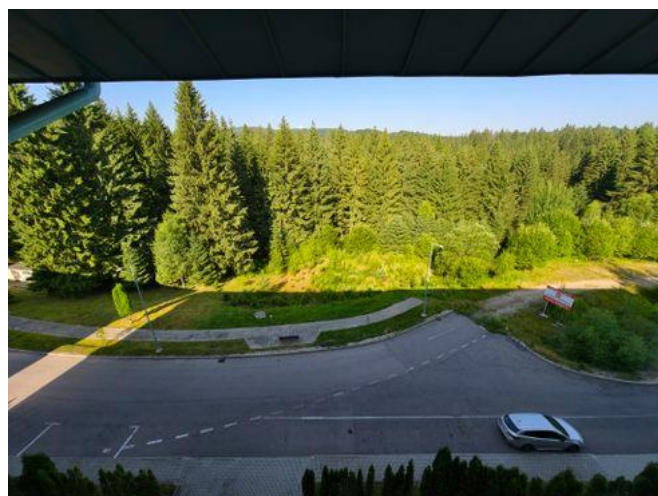


Poze



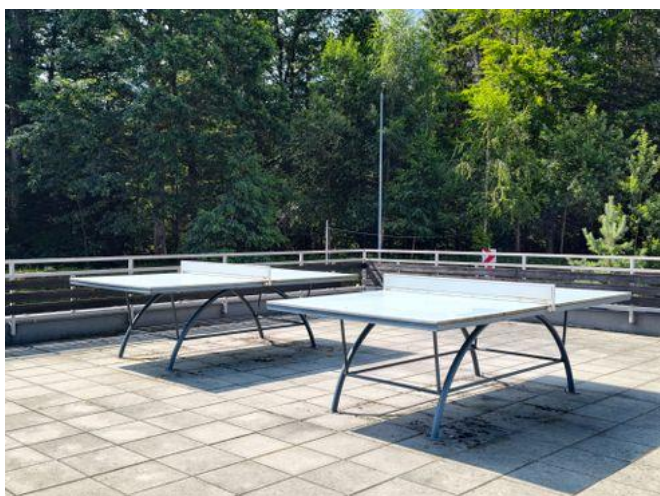
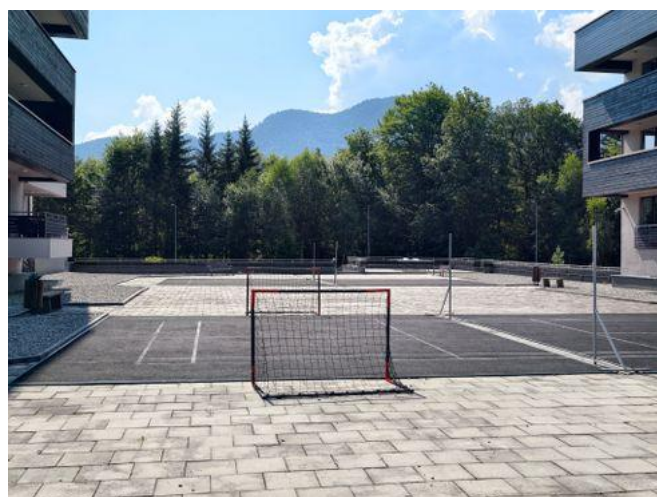


Poze





Poze





Poze

